

Residence Vicolo Del Borgo

BOOK VENDITA



**La tua nuova casa,
un angolo di paradiso
al mare.**



Caorle, un luogo incontaminato che ti resta nel cuore!

Caorle, una tra le mete più pittoresche della riviera veneta mantiene ancora intatto il **fascino dei paesini di pescatori** che si affacciano sull'Adriatico.

Sorge a nord-est della Laguna di Venezia ed è nota per il suo **vivace centro storico ricco di colori, storia e ristoranti** che abbracciano il porto, da sempre cuore energetico della cittadina.

Caorle, è un piccolo scrigno veneto che custodisce ancora i suoi segreti, nascosti tra le **antiche mura, le suggestive callette, gli scogli e il mare**.



400 mt
dalla Spiaggia

600 mt
dal Lungomare

350 mt
dal centro storico

70 km
da Venezia



Residence **Vicolo del Borgo**



Residence Vicolo del Borgo: appartamenti di lusso per le tue vacanze al mare

STILE MODERNO E FUNZIONALE

INVESTIMENTO DURATURO

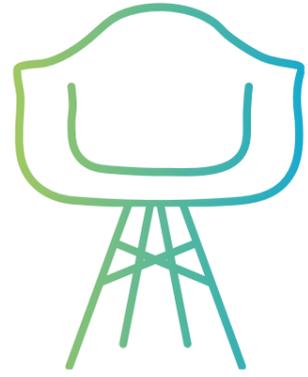
PROGETTO ESCLUSIVO

VICINO ALLA SPIAGGIA

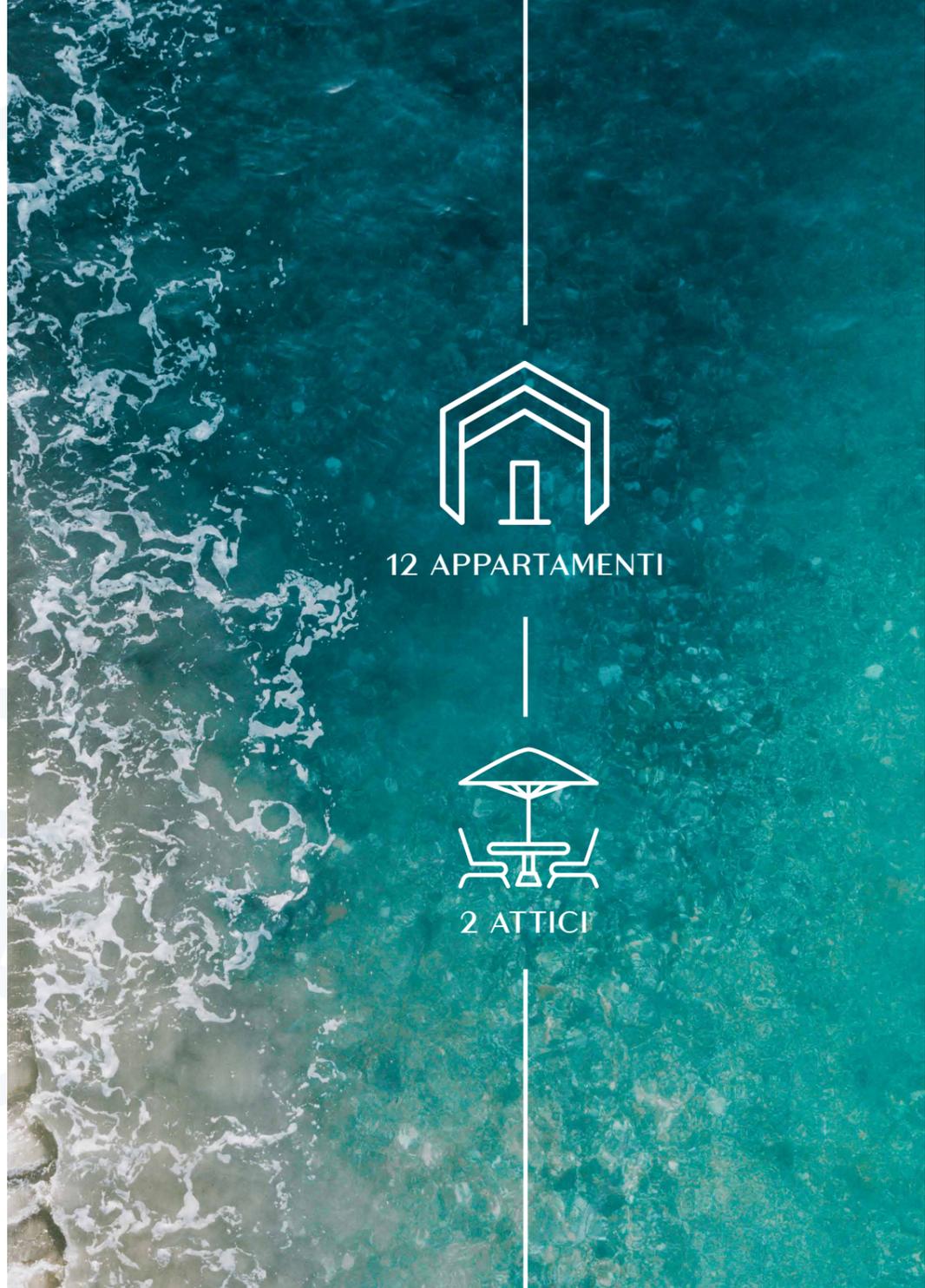
FINITURE DI PREGIO

TECNOLOGIE INNOVATIVE





Residence Vicolo del Borgo: una casa al mare su misura per te



12 APPARTAMENTI



2 ATTICI

PIANO TERRA

- 1 Ingresso/vano scale
- 2 Ripostiglio
- 3 Vano tecnico
- 4 Posto auto
- 5 Area di manovra



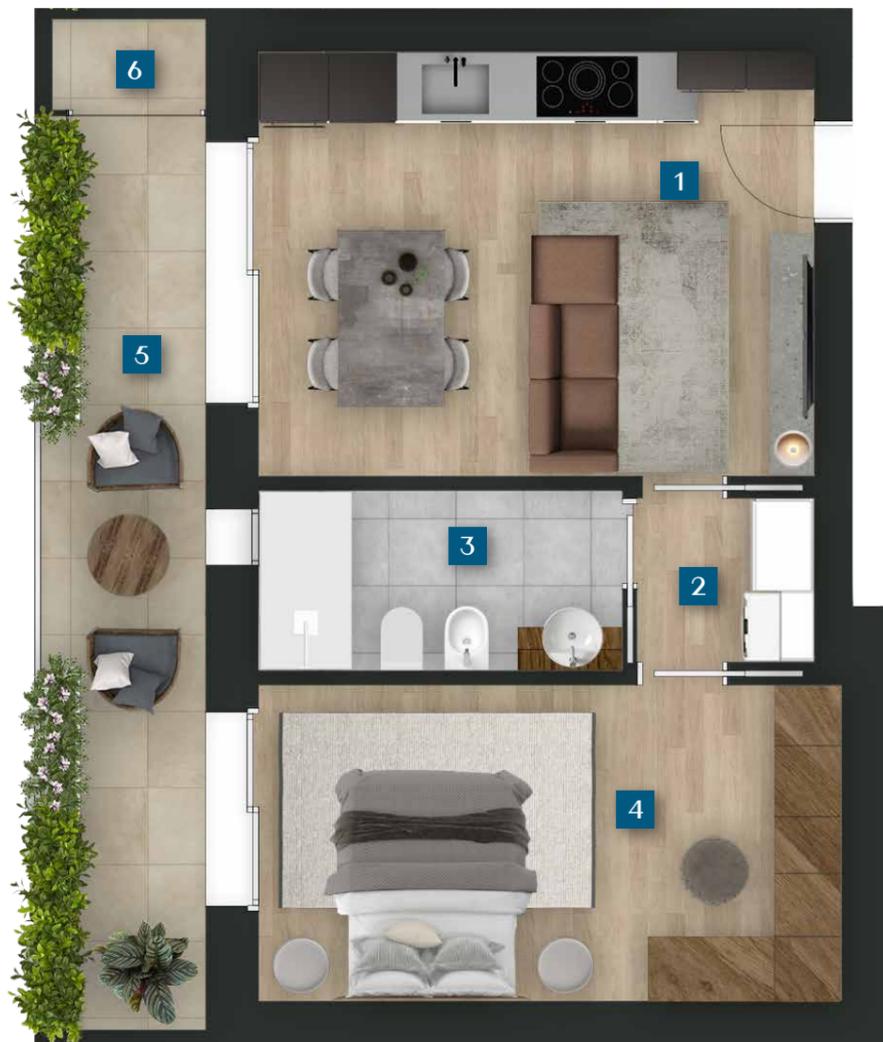
Piano 1



App. A1

66,34 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Terrazza
- 6 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 1



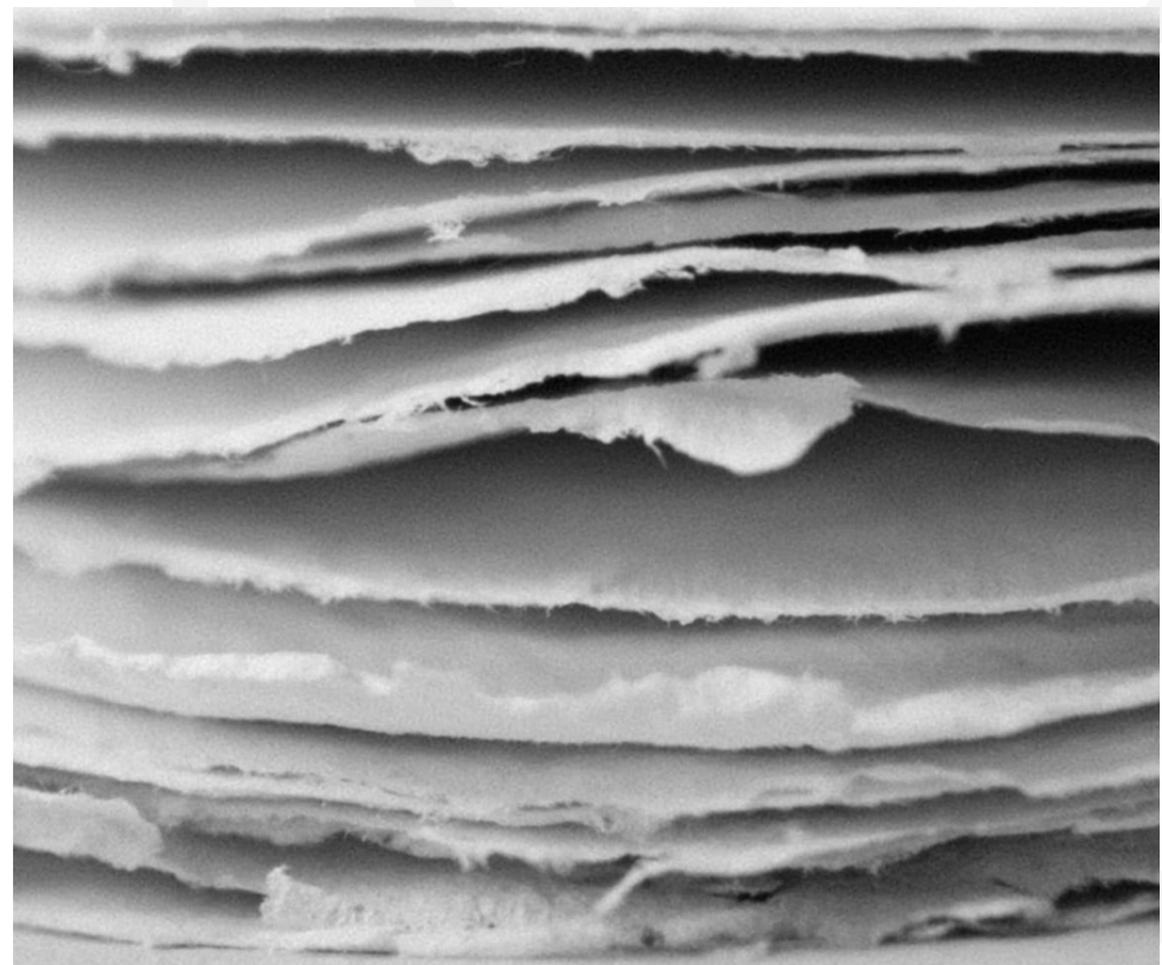
App. A2

84,79 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Camera
- 6 Terrazza
- 7 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.



Piano 1



App. A3

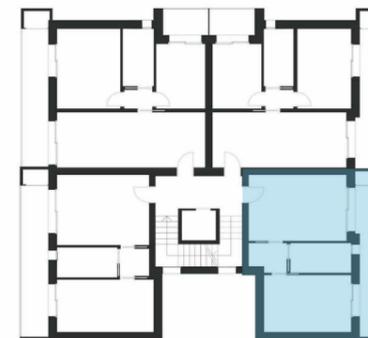
76,60 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Camera
- 6 Terrazza
- 7 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 1



App. A4

63,29 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Terrazza
- 6 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 2



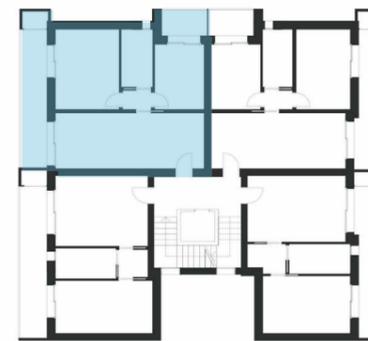
App. B1

66,34 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Terrazza
- 6 Vano tecnico



Piano 2



App. B2

84,79 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Camera
- 6 Terrazza
- 7 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 2



App. B3

76,60 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Camera
- 6 Terrazza
- 7 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 2



App. B4

63,29 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Terrazza
- 6 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.



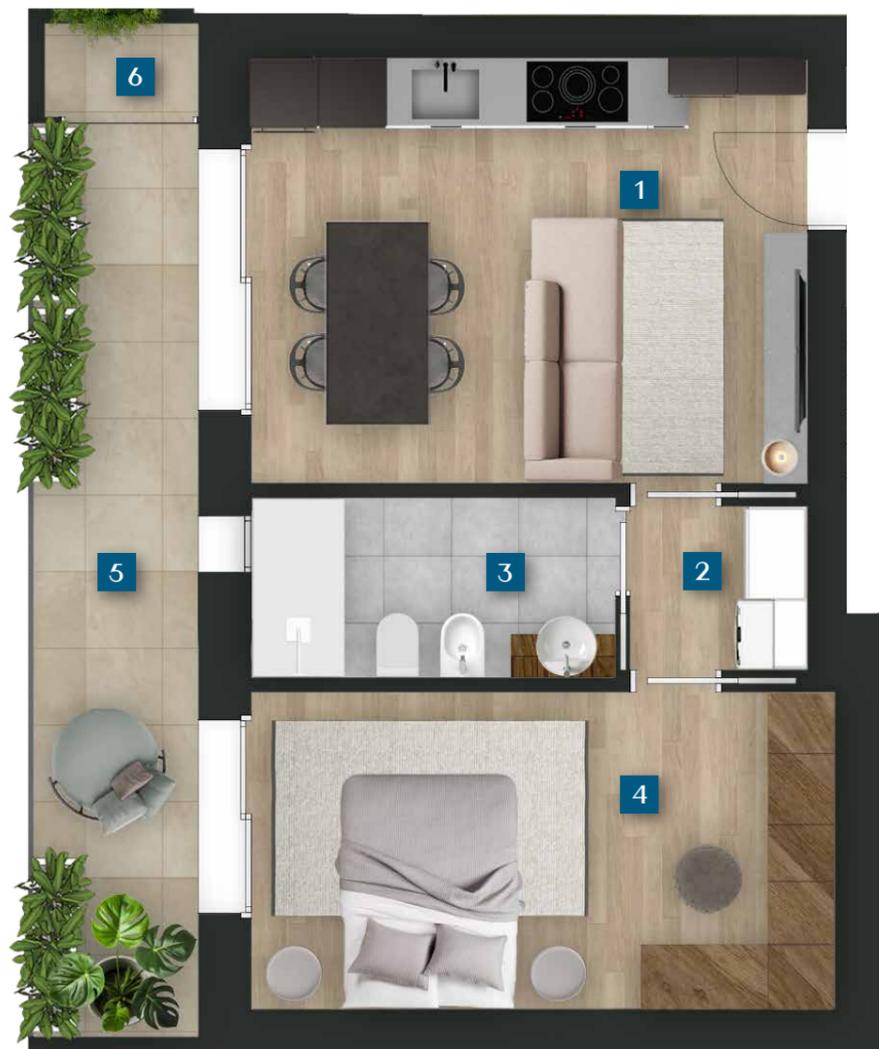
Piano 3



App. C1

66,34 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Terrazza
- 6 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 3



App. C2

83,15 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Camera
- 6 Terrazza
- 7 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 3



App. C3

75,83 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Camera
- 6 Terrazza
- 7 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 3



App. C4

63,29 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Terrazza
- 6 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 4



App. D1

138,82 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Ripostiglio
- 6 Terrazza
- 7 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

Piano 4



App. D2

127,66 m²

- 1 Soggiorno-cucina
- 2 Disimpegno
- 3 Bagno
- 4 Camera
- 5 Ripostiglio
- 6 Terrazza
- 7 Vano tecnico



Le misure e la distribuzione degli spazi, come riportate nell'immagine, non sono vincolanti e possono essere soggette a variazioni in corso d'opera, anche per esigenze di costruzione.

